

**Перечень дополнительных услуг, предоставляемых за отдельную плату
при предоставлении ипотечного кредита**

Вид услуги (работы, товара)	Стоимость услуги/ порядок ее определения
Оказываемые банком «Кубань Кредит» услуги:	
Открытие и обслуживание аккредитива (единоразово)	0,15% от суммы аккредитива, минимум 2000 руб., максимум 10 000 руб. 3000 руб. при внесении изменений в условия аккредитива по любым основаниям, отзыв аккредитива.
Электронная регистрация залога объекта недвижимого имущества по ипотечным сделкам с использованием кредитных средств Банка (предусматривающим переход права собственности /прав требований на объект недвижимости) (за исключением кредитных договоров, оформляемых с целью оплаты объектов недвижимости от застройщиков-партнеров банка)	10 500 руб. (в т.ч. НДС) 12 000 руб. (в т.ч. НДС) при оформлении в ДО «Московский» 1 500 руб. (в т.ч. НДС) при предоставлении дополнительной электронной подписи при множественности участников кредитной сделки (более 2-ух участников).
Услуги, оказываемые сторонними организациями: (Партнеры банка, входящие в перечень, размещенный на официальном сайте банка или соответствующие критериям, установленным банком)	
Независимая оценка предмета залога (в течение срока действия Договора кредита заемщик имеет право воспользоваться услугами одной или нескольких оценочных компаний, при этом размер тарифа может отличаться от указанного)	3 050 руб. (в т.ч. НДС), при оформлении услуги «Оценка с самоосмотром».
Страхование имущества (предмета ипотеки) (Условия программы страхования отображены в паспортах страховых продуктов и размещены на официальном сайте и в офисах банка)	0,2% от суммы задолженности по основному долгу в год (в соответствии с тарифами страховой компании). Комиссия Банка – от 40%.