



Кубань
Кредит

**Перечень дополнительных услуг, предоставляемых за отдельную плату
при предоставлении ипотечного кредита**

Вид услуги (работы, товара)	Стоимость услуги/ порядок ее определения
Оказываемые банком «Кубань Кредит» услуги:	
Открытие и обслуживание аккредитива <i>(единоразово)</i>	0,15% от суммы аккредитива, минимум 2000 руб., максимум 10 000 руб. 3000 руб. при внесении изменений в условия аккредитива по любым основаниям, отзыв аккредитива.
Электронная регистрация залога объекта недвижимого имущества по ипотечным сделкам с использованием кредитных средств Банка (предусматривающим переход права собственности /прав требований на объект недвижимости) <i>(за исключением кредитных договоров, оформляемых с целью оплаты объектов недвижимости от застройщиков-партнеров банка)</i>	10 500 руб. (в т.ч. НДС) 12 000 руб. (в т.ч. НДС) при оформлении в ДО «Московский» 1 500 руб. (в т.ч. НДС) при предоставлении дополнительной электронной подписи при множественности участников кредитной сделки (более 2-ух участников).
Услуги, оказываемые сторонними организациями: <i>(Партнеры банка, входящие в перечень, размещенный на официальном сайте банка или соответствующие критериям, установленным банком)</i>	
Независимая оценка предмета залога <i>(в течение срока действия Договора кредита заемщик имеет право воспользоваться услугами одной или нескольких оценочных компаний, при этом размер тарифа может отличаться от указанного)</i>	3 050 руб. (в т.ч. НДС), при оформлении услуги «Оценка с самоосмотром».
Страхование имущества (предмета ипотеки) <i>(Условия программы страхования отображены в паспортах страховых продуктов и размещены на официальном сайте и в офисах банка)</i>	0,2% от суммы задолженности по основному долгу в год <i>(в соответствии с тарифами страховой компании).</i> Комиссия Банка – от 40%.