

**ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1**  
(локальная смета)

на ремонтные работы входной группы в нежилом административном здании ДО "Ленинградский" по адресу: ст-ца Ленинградская, ул.им.417 дивизии, д.13  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектная ведомость №8 от 12.03.2026г  
 Сметная стоимость 1 378 927,30 руб.  
 строительных работ 1 226 848,52 руб.  
 Средства на оплату труда 288 775,10 руб.  
 Сметная трудоемкость 771,07 чел.час  
 Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на 1 квартал 2026г.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. Всего			
				на ед.	всего	на ед.	Всего	В том числе						
								Осн.З/п	Эк.Маш			З/пМех	Мат.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
<b>Раздел 1. Входная группа</b>														
Крыльцо														
1	ГЭСНр57-01-002-08 Приказ Минстроя России от 26.10.2022 №905/пр	Разборка покрытий полов: из керамогранитных плит	100 м2		0,939	28 581,83	30 864,09	30 864,09					85,03	0,85
Объем=93,9 / 100														
421/пр_2020_прил.10_т.5_п.1 .2_гр.5 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15														
1-100-28 Средний разряд работы 2,8				чел.-ч	90,551	85,027389	362,99	30 864,09	30 864,09					
2	ГЭСНр68-03-004-01 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Демонтаж металлических ограждений высотой до 1 м.	100 м		0,36	10 902,48	4 513,63	4 513,63					12,23	0,12
Объем=36 / 100														
421/пр_2020_прил.10_т.5_п.1 .2_гр.5 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15														
1-100-30 Средний разряд работы 3,0				чел.-ч	33,9595	12,22542	369,20	4 513,63	4 513,63					
3	ГЭСНр57-01-021-09 Приказ Минстроя России от 26.10.2022 №905/пр	Разборка вручную стяжек толщиной 20 мм: легкобетонных	100 м2		0,939	6 428,96	6 942,32	6 942,32					20,87	0
Объем=93,9 / 100														
421/пр_2020_прил.10_т.5_п.1 .2_гр.5 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15														
1-100-18 Средний разряд работы 1,8				чел.-ч	22,2295	20,8735005	332,59	6 942,32	6 942,32					

Сметная стоимость

1 378 927,30 руб.

4	<b>ГЭСНр57-01-021-12</b> <b>Приказ Минстроя России</b> <b>от 26.10.2022 №905/пр</b>	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки: к норме 57-01-021-09 до 4см	100 м2		0,939	1 606,41	6 938,73	6 938,73			20,86	0
Объем=93,9 / 100												
421/пр_2020_прил.10_т.5_п.1_2_гр.5 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15												
до 4 см ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4 к расх.; ЗПМ=4; МАТ=4 к расх.; ТЗ=4; ТЗМ=4)												
1-100-18 Средний разряд работы 1,8			чел.-ч	22,218	20,862702	332,59	6 938,73	6 938,73				
5	<b>ГЭСН11-01-011-08</b> <b>Приказ Минстроя России</b> <b>от 19.05.2025 №299/пр</b>	Устройство стяжек: из быстротвердеющей смеси на цементной основе, толщиной 5 мм	100 м2		0,939	12 190,98	15 110,48	15 110,48			40,93	0,23
Объем=93,9 / 100												
421/пр_2020_прил.10_т.5_п.1_2_гр.5 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15												
421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
1-100-30 Средний разряд работы 3,0			чел.-ч	43,5864	40,9276296	369,20	15 110,48	15 110,48				
6	<b>Бауцентр, Краснодар</b>	Грунтовка глубокого проникновения Knauf Тифенгрунд 10 кг (расход 0,1 кг/м2)	кг		9,39	112,20 1329/10/1,22*1,03	1 053,56			1 053,56	0	0
Объем=93,9*0,1												
7	<b>ГЭСН11-01-011-10</b> <b>Приказ Минстроя России</b> <b>от 19.05.2025 №299/пр</b>	Устройство стяжек: на каждый последующий слой толщиной 1 мм добавлять к норме 11-01-011-08 до 4см	100 м2		0,939	893,46	38 835,58	38 835,58			105,19	1,42
Объем=93,9 / 100												
421/пр_2020_прил.10_т.5_п.1_2_гр.5 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15												
До 40мм ПЗ=35 (ОЗП=35; ЭМ=35 к расх.; ЗПМ=35; МАТ=35 к расх.; ТЗ=35; ТЗМ=35)												
421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
1-100-30 Средний разряд работы 3,0			чел.-ч	112,0218	105,1884702	369,20	38 835,58	38 835,58				
8	<b>ЛеманаПРО, Краснодар</b>	Стяжка пола Основит Рго 25 кг (расход составляет 20 кг/м2 при толщине слоя 10 мм)	кг		7512	11,14 330/25/1,22*1,03	83 683,68			83 683,68	0	0
Объем=93,9*(40*20/10)												
9	<b>ГЭСН11-01-047-01</b> <b>Приказ Минстроя России</b> <b>от 18.05.2022 №378/пр</b>	Устройство покрытий на площадке из плит керамогранитных размером: 40x40 см	100 м2		0,685	117 497,07	106 240,85	106 240,85			280,68	1,71
Объем=68,5 / 100												
421/пр_2020_прил.10_т.5_п.1_2_гр.5 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15												
421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
1-100-32 Средний разряд работы 3,2			чел.-ч	409,7544	280,681764	378,51	106 240,85	106 240,85				

Сметная стоимость

1 378 927,30 руб.

10	<b>САТУРН, Краснодар</b>	Керамогранит Unitle Техногрес Профи, серый, 300x300x7мм	м2	69,87	450,27 533,33/1,22*1,03	31 460,36			31 460,36	0	0
Объем=68,5*1,02											
11	<b>ФСБЦ-11.2.04.05-0001 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр</b>	Рейка строганная сухая хвойных пород (ель, сосна), длина 2-3 м, размеры 8x18 мм	м3	0,00685	38 642,40	264,70			264,70	0	0
12	<b>ЛеманаПРО, Краснодар</b>	Клей для плитки керамогранита Церезит CM 14 Extra 25 кг (расход 3,75кг/м2)	кг	256,875	28,81 853/25/1,22*1,03	7 400,57			7 400,57	0	0
Объем=68,5*3,75											
13	<b>Бауцентр, Краснодар</b>	Грунтовка глубокого проникновения Кнауф Тифенгрунд 10 кг (расход 0,1 кг/м2)	кг	6,85	112,20 1329/10/1,22*1,03	768,57			768,57	0	0
Объем=68,5*0,1											
14	<b>Бауцентр, Краснодар</b>	Затирка Ceresit CE 43, цвет - серый, 25кг (расход 0,1-0,5кг/м2)	кг	20,55	94,22 2790/25/1,22*1,03	1 936,22			1 936,22	0	0
Объем=68,5*0,3											
15	<b>ГЭСН15-01-045-01 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр</b>	Облицовка ступеней керамогранитными плитками толщиной до 15 мм	100 м2	0,23	150 178,87	45 594,31	45 594,31			114,81	0,76
Объем=23 / 100											
421/пр_2020_прил.10_т.5_п.1 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15											
421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
1-100-36 Средний разряд работы 3,6			чел.-ч	499,1844	114,812412	397,12	45 594,31	45 594,31			
16	<b>ТЕРРА, Краснодар</b>	Ступень керамогранит Unitle Техногрес Профи, серый, 300x300x7мм	м2	23,46	492,20 583/1,22*1,03	11 547,01			11 547,01	0	0
Объем=23*1,02											
17	<b>ФСБЦ-11.2.04.05-0001 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр</b>	Рейка строганная сухая хвойных пород (ель, сосна), длина 2-3 м, размеры 8x18 мм	м3	0,0023	38 642,40	88,88			88,88	0	0
18	<b>ЛеманаПРО, Краснодар</b>	Клей для плитки керамогранита Церезит CM 14 Extra 25 кг (расход 3,75кг/м2)	кг	86,25	28,81 853/25/1,22*1,03	2 484,86			2 484,86	0	0
Объем=23*3,75											
19	<b>Бауцентр, Краснодар</b>	Грунтовка глубокого проникновения Кнауф Тифенгрунд 10 кг (расход 0,1 кг/м2)	кг	2,3	112,20 1329/10/1,22*1,03	258,06			258,06	0	0
Объем=23*0,1											
20	<b>Бауцентр, Краснодар</b>	Затирка Ceresit CE 43, цвет - серый, 25кг (расход 0,1-0,5кг/м2)	кг	6,9	94,22 2790/25/1,22*1,03	650,12			650,12	0	0
Объем=23*0,3											

Сметная стоимость

1 378 927,30 руб.

21	<b>ГЭСН10-01-036-01</b> <b>Приказ Минстроя России</b> <b>от 18.05.2022 №378/пр</b> <b>Применительно</b>	Установка уголков на клею (Уголок алюминиевый)	100 м		0,95	2 473,64	3 101,94	3 101,94			8,4	0	
Объем=95 / 100													
421/пр_2020_прил.10_т.5_п.1 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 2_гр.5													
421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15													
1-100-30 Средний разряд работы 3,0 чел.-ч 8,844 8,4018 369,20 3 101,94 3 101,94													
22	<b>ИНМЕТПРОМ, Краснодар</b>	Уголок алюминиевый, 12x12x1,5 мм, 6м	п.м		95	38,97 276,92/6/1,22*1,0 3	3 702,15				3 702,15	0	0
23	<b>ЛеманаПРО, Краснодар</b>	Клей TYTAN Professional Fix2 Elastic (290 мл) (расход 0,03–0,05 кг на 1п.м.)	кг		3,8	2 742,40 942/0,29/1,22*1,0 3	10 421,12				10 421,12	0	0
Объем=95*0,04													
24	<b>ГЭСН07-05-016-04</b> <b>Приказ Минстроя России</b> <b>от 19.05.2025 №299/пр</b>	Устройство металлических ограждений: без поручней	100 м		0,36	20 873,62	9 499,38	8 015,12	136,87		1 347,39	19,72	1,34
Объем=36 / 100													
421/пр_2020_прил.10_т.5_п.1 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 2_гр.5													
421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
1-100-38 Средний разряд работы 3,8 чел.-ч 54,78 19,7208 406,43 8 015,12 8 015,12													
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А маш.-ч 8,352 3,00672 45,52 136,87 136,87 0,00													
01.7.11.07-0054 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей АНО-6, Э42, диаметр 6 мм т 0,02 0,0072 124 486,34 896,30 896,30													
03.2.01.01-0001 Портландцемент бездобавочный т 0,15 0,054 8 353,48 451,09 451,09													
25	<b>ГЭСНр62-03-008-02</b> <b>Приказ Минстроя России</b> <b>от 17.02.2026 №91/пр</b>	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза (Высота 0,9м)	100 м2		0,324	27 590,13	10 280,08	10 280,08			27,5	0	
Объем=(36*0,9) / 100													
421/пр_2020_прил.10_т.5_п.1 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 2_гр.5													
1-100-31 Средний разряд работы 3,1 чел.-ч 84,87 27,49788 373,85 10 280,08 10 280,08													
26	<b>ЛеманаПРО, Краснодар</b>	Грунт-эмаль 3 в 1 Hammerite цвет серый 2 л	кг		3,6612	1 499,83 3553/2/1,22*1,03	5 491,18				5 491,18	0	0
Объем=0,324*11,3													

Сметная стоимость

1 378 927,30 руб.

27	<b>ИП Федотов С.В. Коммерческое предложение от 03.04.2026</b>	Заказ: замена алюминиевых дверей с витражом	1 заказ		1	328 931,70 389608,42/1,22*1,03	328 931,70				328 931,70	0	0
28		Замена входного алюминиевого витража с алюминиевой дверью, установка витража 323см X 296,5см, с оклейкой защитной пленкой А3, с установкой двух врезных замков, расстояние между замками 300мм, а также установить доводчик Дорма Профайл TS. Размер двери: 1200*2165			0							0	0
<b>Откосы дверного проема</b>													
29	<b>ГЭСН15-02-019-05 Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр</b>	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: оконных и дверных откосов плоских	100 м2		0,035	30 890,96	1 427,16	1 427,16				3,87	0,07
Объем=3,5 / 100													
421/пр_2020_прил.10_т.5_п.1_2_гр.5 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15													
421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
1-100-30 Средний разряд работы 3,0 чел.-ч 110,4444 3,865554 369,20 1 427,16 1 427,16													
30	<b>Бауцентр, Краснодар</b>	Грунтовка глубокого проникновения Kleinf Тифенгрунд 10 кг (расход 0,1 кг/м2)	кг		0,35	112,20 1329/10/1,22*1,03	39,27				39,27	0	0
Объем=3,5*0,1													
31	<b>ГЭСН15-02-019-09 Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр</b>	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей на каждый 1 мм изменения толщины слоя добавлять или	100 м2		0,035	3 034,82	1 405,28	1 405,28				3,81	0,07
Объем=3,5 / 100													
421/пр_2020_прил.10_т.5_п.1_2_гр.5 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15													
До 20 мм ПЗ=10 (ОЗП=10; ЭМ=10 к расх.; ЗПМ=10; МАТ=10 к расх.; ТЗ=10; ТЗМ=10)													
421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
1-100-30 Средний разряд работы 3,0 чел.-ч 108,7506 3,806271 369,20 1 405,28 1 405,28													
32	<b>ЛеманаПРО, Краснодар</b>	Штукатурка гипсовая Kleinf Ротбанд 25 кг (расход 8,5кг/м2/10мм)	кг		59,5	20,03 593/25/1,22*1,03	1 191,79				1 191,79	0	0
Объем=3,5*8,5*2													
33	<b>ГЭСН15-04-027-05 Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр</b>	Шпатлевка при окраске по штукатурке и сборным конструкциям: подготовленных под окраску	100 м2		0,035	4 480,77	207,01	207,01				0,5	0
Объем=3,5 / 100													
421/пр_2020_прил.10_т.5_п.1_2_гр.5 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15													
421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
1-100-39 Средний разряд работы 3,9 чел.-ч 14,388 0,50358 411,08 207,01 207,01													
34	<b>ЛеманаПРО, Краснодар</b>	Шпаклёвка гипсовая универсальная Kleinf Фуген 25 кг (слой 2мм) (расход 0,9кг/м2)	кг		6,3	24,15 715/25/1,22*1,03	152,15				152,15	0	0

Сметная стоимость

1 378 927,30 руб.

Объем=3,5*0,9*2											
35	<b>ГЭСН15-04-006-03</b> <b>Приказ Минстроя России</b> <b>от 18.05.2022 №378/пр</b>	Покрытие поверхностей грунтовойкой глубокого проникновения: за 1 раз стен	100 м2		0,035	1 933,19	89,31	89,31		0,21	0
Объем=3,5 / 100											
421/пр_2020_прил.10_т.5_п.1_2_гр.5 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15											
421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
1-100-40 Средний разряд работы 4,0			чел.-ч	6,138	0,21483	415,74	89,31	89,31			
36	<b>Бауцентр, Краснодар</b>	Грунтовка глубокого проникновения Клауф Тифенгрунд 10 кг (расход 0,1 кг/м2)	кг		0,35	112,20 1329/10/1,22*1,0 3	39,27			39,27	0
Объем=3,5*0,1											
37	<b>ГЭСН15-06-001-01</b> <b>Приказ Минстроя России</b> <b>от 17.02.2026 №91/пр</b>	Обклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону: простыми и средней плотности	100 м2		0,035	11 609,75	536,37	536,37		1,4	0
Объем=3,5 / 100											
421/пр_2020_прил.10_т.5_п.1_2_гр.5 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15											
421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
1-100-33 Средний разряд работы 3,3			чел.-ч	39,996	1,39986	383,16	536,37	536,37			
38	<b>Все инструменты, Краснодар</b>	Клей для стеклообоев "Queiud Стеклообои" 55м2 (Расход 400/55=7,27г/м2)	кг		0,025445	1 800,39 853/0,4/1,22*1,03	45,81			45,81	0
Объем=3,5*7,27/1000											
39	<b>СТРОЙПРАКТИК, Краснодар</b>	Стеклообои Profitex Рогожка средняя, плотность 130гр/м2	м2		3,955	102,86 6092/50/1,22*1,0 3	406,81			406,81	0
Объем=3,5*1,13											
40	<b>ГЭСН15-04-005-05</b> <b>Приказ Минстроя России</b> <b>от 18.05.2022 №378/пр</b>	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску (за 2 раза)	100 м2		0,035	8 958,41	413,88	413,88		1,07	0,01
Объем=3,5 / 100											
421/пр_2020_прил.10_т.5_п.1_2_гр.5 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15											
421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
1-100-34 Средний разряд работы 3,4			чел.-ч	30,492	1,06722	387,81	413,88	413,88			
41	<b>Бауцентр, Краснодар</b>	Грунтовка глубокого проникновения Клауф Тифенгрунд 10 кг (расход 0,1 кг/м2)	кг		0,35	112,20 1329/10/1,22*1,0 3	39,27			39,27	0
Объем=3,5*0,1											
42	<b>ПИРАМИДА, Краснодар</b>	Краска для стен и потолков FaBio Samlatex 7 база 1 10 л 0,110л/м2	л		0,77	1 067,15 12640/10/1,22*1,03	821,71			821,71	0

Сметная стоимость

1 378 927,30 руб.

Объем=3,5\*0,110\*2

## Крыльцо

43	ГЭСН11-01-047-01 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 40х40 см в два ряда (тактильная плитка)	100 м2		0,024	117 497,07	3 722,31	3 722,31			9,83	0,06
----	--	---	--------	--	-------	------------	----------	----------	--	--	------	------

Объем=2,4 / 100

421/пр\_2020\_прил.10\_т.5\_п.1\_2\_гр.5 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15

421/пр\_2020\_п.58\_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25

1-100-32 Средний разряд работы 3,2

чел.-ч

409,7544

9,8341056

378,51

3 722,31

3 722,31

44	Красивый дом, тротуарная плитка, Краснодар	Тактильная плитка из керамогранита 300х300мм конусообразные рифы толщиной 10,7мм, 1 плитка=0,09м2	м2		2,448	3 433,33 366/0,09/1,22*1,0 3	8 404,79				8 404,79	0	0
----	--	---	----	--	-------	------------------------------------	----------	--	--	--	----------	---	---

Объем=2,4\*1,02

45	ФСБЦ-11.2.04.05-0001 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Рейка строганная сухая хвойных пород (ель, сосна), длина 2-3 м, размеры 8х18 мм	м3		0,00024	38 642,40	9,27				9,27	0	0
----	--	---	----	--	---------	-----------	------	--	--	--	------	---	---

46	ЛеманаПРО, Краснодар	Клей для плитки керамогранита Церезит СМ 14 Extra 25 кг (расход 3,75кг/м2)	кг		9	28,81 853/25/1,22*1,03	259,29				259,29	0	0
----	----------------------	--	----	--	---	---------------------------	--------	--	--	--	--------	---	---

Объем=2,4\*3,75

47	Бауцентр, Краснодар	Грунтовка глубокого проникновения Knauf Тифенгрунд 10 кг (расход 0,1 кг/м2)	кг		0,24	112,20 1329/10/1,22*1,0 3	26,93				26,93	0	0
----	---------------------	---	----	--	------	---------------------------------	-------	--	--	--	-------	---	---

Объем=2,4\*0,1

48	ЛеманаПРО, Краснодар	Затирка эластичная противогрибковая Церезит СЕ 40 карамель, 2 кг (расход 0,55кг/м2)	кг		1,32	170,54 404/2/1,22*1,03	225,11				225,11	0	0
----	----------------------	---	----	--	------	---------------------------	--------	--	--	--	--------	---	---

Объем=2,4\*0,55

49	ГЭСНр68-02-013-01 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Размостка плитных тротуаров и дорожек с разборкой (демонтаж и монтаж тактильной плитки 600х600мм на расстоянии 300мм до первой ступени)	100 м2		0,024	45 705,47	1 249,67	1 170,99			78,68	3,37	0
----	---	---	--------	--	-------	-----------	----------	----------	--	--	-------	------	---

Объем=2,4 / 100

421/пр\_2020\_прил.10\_т.5\_п.1\_2\_гр.5 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15

1-100-23 Средний разряд работы 2,3

чел.-ч

140,415

3,36996

347,48

1 170,99

1 170,99

02.3.01.02-1118 Песок природный для строительных работ II класс,

м3

4

0,096

819,54

78,68

78,68

## Мусор

50	ГЭСНр69-01-015-01 Приказ Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр	Затаривание строительного мусора в мешки	т		6,2913	897,38	5 947,25	2 312,00			3 635,25	7,45	0
----	---	--	---	--	--------	--------	----------	----------	--	--	----------	------	---

Объем=4,0377+2,2536

421/пр\_2020\_прил.10\_т.5\_п.1\_2\_гр.5 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15

Сметная стоимость		1 378 927,30 руб.											
1-100-10 Средний разряд работы 1,0		чел.-ч	1,1845	7,4520449	310,25	2 312,00	2 312,00						
01.7.20.03-0003 Мешки полипропиленовые, размеры 550x1050 мм,		100 шт	0,2	1,25826	2 889,11	3 635,25					3 635,25		
51	<b>ГЭСНр51-01-006-01</b> <b>Приказ Минстроя России</b> <b>от 18.05.2022 №378/пр</b>	Погрузка вручную в автомобили-самосвалы с выгрузкой (тяжелый =6,2913/1,8=3,4952м3)	100 м3		0,034952	26 213,89	1 053,66	1 053,66			3,34	1,69	
Объем=3,4952 / 100													
421/пр_2020_прил.10_т.5_п.1 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 _2_гр.5													
1-100-12 Средний разряд работы 1,2		чел.-ч	95,45	3,3361684	315,83	1 053,66	1 053,66						
52	<b>Ст-ца Ленинградская,</b> <b>контактное лицо Дмитрий,</b> <b>тел:8(934)340-60-86</b>	Прицеп (аренда)	прицеп	2	1 266,39 1500/1,22*1,03	2 532,78				2 532,78	0	0	
<b>Итого по разделу 1 Входная группа</b>											<b>771,0693612</b>	<b>0</b>	
<b>Итого по смете:</b>													
Итого прямые затраты (справочно)						798 310,28							
Строительные работы						1 226 848,52							
в том числе:													
оплата труда						288 775,10							
эксплуатация машин и механизмов						136,87							
материалы						509 398,31							
накладные расходы						279 226,62							
сметная прибыль						149 311,62							
Итого ФОТ (справочно)						288 775,10							
Итого накладные расходы (справочно)						279 226,62							
Итого сметная прибыль (справочно)						149 311,62							
Непредвиденные расходы с последующей расшифровкой в актах выполненных работ 2%						24 536,97							
<b>Итого с непредвиденными</b>						<b>1 251 385,49</b>							
НДС при упрощенной системе налогообложения (509398,31+(136,87-0)+279226,62*0,1712+149311,62*0,15)*0,22						127 541,81							
<b>ВСЕГО по смете</b>						<b>1 378 927,30</b>						<b>771,0693612</b>	<b>0</b>