

№ п/п	Документ	Что подтверждает	Обязательность предоставления
1.	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости на всей территории Российской Федерации	условие, что объект недвижимости, находящийся в залоге у Банка по ипотечному кредиту – Единственное пригодное для проживания жилье	обязательно во всех случаях
2.	Выписка из регистра получателей государственных услуг в сфере занятости населения - физических лиц о регистрации гражданина в качестве безработного в соответствии с пунктом 1 статьи 3 Закона РФ № 1032-1 или трудовая книжка Заемщика, которому назначена страховая пенсия по старости, содержащая запись о прекращении трудового договора или служебного контракта, а если в соответствии с трудовым законодательством трудовая книжка на работника не велась, сведения о трудовой деятельности, полученные Заемщиком в порядке, определенном статьей 66.1 ТК РФ (в электронном виде).	регистрацию Заемщика в качестве безработного гражданина, который не имеет заработка, в органах службы занятости в целях поиска подходящей работы	обязательно только в случае потери работы или назначении страховой пенсии по старости
3.	Справка, подтверждающая факт установления инвалидности и выданная федеральным государственным учреждением медико-социальной экспертизы по форме, утвержденной уполномоченным федеральным органом исполнительной власти	1) признание Заемщика инвалидом и установление ему федеральными учреждениями медико-социальной экспертизы I или II группы инвалидности; 2) увеличение количества иждивенцев с одновременным снижением дохода	обязательно только в случаях установления инвалидности либо увеличения количества иждивенцев с одновременным снижением дохода
4.	Листок нетрудоспособности, выданный в порядке, установленном в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном социальном страховании на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством	временную нетрудоспособность Заемщика сроком более двух месяцев подряд	обязательно только в случае временной нетрудоспособности более двух месяцев подряд
5.	Справка о полученных физическим лицом доходах и удержанных суммах налога, справка о состоянии расчетов (доходах) по налогу на профессиональный доход по формам, утвержденным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору за соблюдением законодательства о налогах и сборах, книга учета доходов и расходов и хозяйственных операций индивидуального предпринимателя, книга учета доходов и расходов	1) существенное снижение доходов; 2) увеличение количества иждивенцев с одновременным снижением дохода	обязательно только в случаях существенного снижения доходов либо увеличения количества иждивенцев с одновременным снижением дохода

	организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения, книга учета доходов индивидуального предпринимателя, применяющего патентную систему налогообложения, книга учета доходов и расходов индивидуальных предпринимателей, применяющих систему налогообложения для сельскохозяйственных товаропроизводителей (единый сельскохозяйственный налог), по формам, утвержденным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере налоговой деятельности, за текущий год и год, предшествующий обращению заемщика с Требованием - для подтверждения обстоятельства существенного снижения доходов или за текущий год и год, предшествующий году, в котором увеличилось количество иждивенцев - для подтверждения обстоятельств, увеличения лиц находящихся на иждивении с одновременным снижением дохода. Если Заемщик в период, за который предоставляются предусмотренные настоящим пунктом документы, осуществлял и (или) осуществляет виды деятельности, в отношении которых применяются разные режимы налогообложения, документы предоставляются в отношении доходов от всех таких видов деятельности. Заемщиком, находящимся в отпуске по уходу за ребенком, в целях подтверждения обстоятельств, увеличения количества лиц на иждивении, также может предоставляться выданная работодателем справка о заработной плате в совокупности с документами, подтверждающими нахождение Заемщика в отпуске по уходу за ребенком.		
6.	Свидетельство о рождении, и (или) свидетельство об усыновлении (удочерении), и (или) акт органа опеки и попечительства о назначении опекуна или попечителя	увеличение количества иждивенцев с одновременным снижением дохода	обязательно только в случае увеличения количества иждивенцев с одновременным снижением дохода
6.1.	свидетельство о рождении каждого ребенка или удостоверение, подтверждающее статус многодетной семьи в Российской Федерации, свидетельство об усыновлении	рождение или усыновление (удочерение) второго ребенка или последующих детей	обязательно в случае рождения или усыновления (удочерения) второго ребенка или

	(удочерении) каждого ребенка - для подтверждения обстоятельства		последующих детей
7.	Документы об установлении фактов проживания Заемщика в жилом помещении, находящемся в зоне чрезвычайной ситуации, нарушения условий его жизнедеятельности и утраты им имущества в результате чрезвычайной ситуации федерального, межрегионального, регионального, межмуниципального и муниципального характера, выдаваемые органами местного самоуправления, наделенными Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» полномочиями по установлению таких фактов.	Факт проживания Заемщика в жилом помещении, находящемся в зоне чрезвычайной ситуации, нарушения условий его жизнедеятельности и утраты им имущества	обязательно при проживании Заемщика в зоне чрезвычайной ситуации, нарушения условий его жизнедеятельности и утраты им имущества.